Информация об оказываемых услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Центральная, д.12
за 2013г.

1. Услуги, оказываемые ООО УК «Пионер» по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов.

Для обеспечения поставки коммунальных ресурсов для нужд дома заключены следующие договоры:

№ п/п	Коммунальные услуги	Поставщик	№, дата договора
1	ХВС, водоотведение	МУП «Водоканал»	№ 2024 от 15.04.2010г.
2	Электроэнергия	ОАО «Екатеринбургэнергосбыт»	№ 22722 от 01.03.2010г.
3	Газоснабжение для газовых плит	нет	нет
4	ГВС, отопление	МУП «Екатеринбургэнерго»	№ 5-2695 от 01.01.2011г.

2. Заключение от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).

Данный вид услуг не оказывался, в связи с тем, что собственники помещений дома не давали соответствующих поручений ООО УК «Пионер» (не направляли в адрес ООО УК «Пионер» копию решения (протокола) общего собрания собственников помещений дома, на котором бы было принято решение о порядке использования мест общего пользования и о поручении управляющей организации осуществить действия по реализации принятого решения).

3. Охрана подъездов.

Данный вид услуг не оказывался, в связи с тем, что собственники помещений дома не давали соответствующих поручений ООО УК «Пионер».

4. Охрана коллективных автостоянок.

Данный вид услуг не оказывался, в связи с тем, что собственники помещений дома не давали соответствующих поручений ООО УК «Пионер».

5. Учет собственников помещений в многоквартирном доме.

Для оказания жителям дома услуг, предусмотренных Постановлением Правительства РФ № 713 от 17.07.1995г. «Об утверждении правил регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ и перечня должностных лиц, ответственных за регистрацию, иными нормативными актам,

ООО УК «Пионер» заключен договор № 82 от 01.03.2010г. с МБУ «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере».

На основании данного договора МБУ «Центр муниципальных услуг в жилищно-коммунальной сфере» оказывает услуги жителям дома, в том числе по:

- регистрации и снятию с регистрационного учета граждан по месту жительства и по месту пребывания;
- оформлению документов на получение и обмен паспортов;
- и. т.п.

6.Иные услуги по управлению многоквартирным домом.

С целью предоставления услуг связи лицам, использующим и владеющим помещениями многоквартирного дома, заключены договоры со следующими организациями – операторами:

№ п/п	наименование оператора	номер и дата договора
1.	ООО "Еврокабель"	№б/н от 01.08.2010
2.	ЗАО "КОМСТАР-Регионы"	№83/10 от 01.08.2010